ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу установления условно разрешённого вида использования – «Коммунальное обслуживание, предоставление услуг связи. Код 3.1.» в целях размещения базовой станции сотовой связи для формируемого земельного участка, расположенного в г.Соль-Илецке по ул. Советская, западнее многоквартирного жилого дома №6/2 в территориальной зоне О-1, зоне делового, общественного и коммерческого назначения .

1.Место и время проведения публичных слушаний

 г.Соль-Илецк, ул.Карла Маркса,6, каб. 39, 16 марта в 18-00 часов

**2. Способ информирования населения**

Публичные слушания назначены в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, принятого решением Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 29.10.2015 № 17, решением Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 09.12.2016 № 289 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области, на основании заявления Оренбургского регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон» от 20.02.2017.

 Публичные слушания назначены постановлением главы администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 03.03.2017 № 624-п «О назначении публичных слушаний по вопросу установления условно разрешённого вида использования земельного участка», которое опубликовано в газете «Илецкая Защита» от 11.03.2017г. № 18 и размещено на официальном сайте муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в сети интернет.

**3. Участники публичных слушаний**

Участниками публичных слушаний являлись:

- заявители – Оренбургского регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон» - 2 человека;

-жители г.Соль-Илецка – 5 человек;

- члены комиссии по землепользованию и застройке – 5человек.

**4. Сведения о проведении публичных слушаний**

Публичные слушания проводились комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ. Председатель комиссии – Вдовкин В.П., заместитель председателя – Назипова Ф.Ф., секретарь комиссии – Андреев Е.А., члены комиссии –Шайхутдинов И.Ф., Мурсалимов Д.И.

 Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях -12 человек.

**5. Предмет слушаний**

Рассмотрение заявления

**6. Порядок проведения публичных слушаний**

1. Доклад главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Андреева Е.А. о теме публичных слушаний.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Андреев Е.А. проинформировал участников публичных слушаний о том, что решение о проведении публичных слушаний принято в соответствии с действующим законодательством, по заявлению Оренбургского регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон», которые планирует разместить на запрашиваемом участке с координатами:

1. 360082.93, 2297343.63
2. 360083.12, 2297346.49
3. 360072.73, 2297347.52
4. 360072.58, 2297344.63
5. 360082.93, 2297343.63,

по ул. Советской, г.Соль-Илецка западнее многоквартирного жилого дома №6/2 в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) железобетонную опору связи усиленного типа СК-26 и базовую станцию.

Представители Мегафон Жаров В.А., Надергулов М.Б. проинформировали присутствующих о том, что на земельном участке планируется разместить железобетонную опору связи усиленного типа СК-26 и базовую станцию, данный земельный участок выбран по условиям обеспеченности его необходимой коммунальной инфраструктурой, выполнения частотно- территориальное присвоения, хорошей зоны покрытия. Предоставлены сертификаты, подтверждающие возможность размещения объекта на данной территории, а так же фотографии существующих объектов в г.Оренбурге.

7. **В процессе обсуждения были высказаны следующие мнения**

Шарипов Р.А. – являясь представителем ФКУ "Исправительная колония № 6 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Оренбургской области" проинформировал присутствующих о том, что рассматриваемый земельный участок расположен в охранной зоне режимного объекта, в которой размещение таких объектов недопустимо, так как падение башни или части её может повредить ограждение учреждения.

Жители многоквартирного жилого дома по ул.Советская,6А – Красильников А.Н., Логвиненко Г.В., Напольнов А.Д., Депаненко С.Н. заявили о невозможности размещения башни связи на данном участке, так как:

 дворовая территория, на которой планируется разместить опору, небольшая по размерам используется жителями 2-х многоквартирных жилых домов, условия стеснённые, отсутствует достаточное количество парковочных мест, в границах планируемого земельного участка расположены коммунальные сети 2-х жилых домов, в зимний период в результате обледенения, возможно травмирование жителей домов.

Других замечаний и предложений не поступило.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Председатель комиссии: Вдовкин В.П.**

**Секретарь: Андреев Е.А.**

СПИСОК

граждан, присутствующих на публичных слушаниях по установления условно разрешённого вида использования – «Коммунальное обслуживание, предоставление услуг связи. Код 3.1.» в целях размещения базовой станции сотовой связи для формируемого земельного участка, расположенного в г.Соль-Илецке по ул. Советская, западнее многоквартирного жилого дома №6/2 в территориальной зоне О-1, зоне делового, общественного и коммерческого назначения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. | Место проживания (другое основание для участия в публичных слушаниях) |
| 1 | Шарипов Р.А. | Представитель |
| 2 | Красильников А.Н. | Жители жилого дома по ул.Советская 6/2 |
| 3 | Логвиненко Г.В. |
| 4 | Напольнов А.Д. |
| 5 | Депаненко С.Н. |