Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

14 заседание I Созыв

30.03.2016г. г.Соль-Илецк

РЕШЕНИЕ312

Об утверждении Положения о

муниципальной казне

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

Оренбургской области

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 16, 25, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области решил:

1. Утвердить [Положение](#P39) "О муниципальной казне муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области" согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения, возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой, финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.

Председатель Совета депутатов Глава муниципального образования

муниципального образования Соль-Илецкий городской округ

Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н.Васькин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Трибушной

Разослано: депутатам Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий горосдкой округ 19 экз., в дело 1 экз., в прокуратуру 1 экз., Отдел учета и отчетности 1 экз., финансовое управление 1 экз., КУМИЗР и экологии 1 экз

Приложение

К решению Совета депутатов

Муниципального образоания

Соль-Илецкий городской округ

Оренбургской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_

Положение

о муниципальной казне муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной казне муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области и определяет цели, задачи, состав и источники формирования, порядок учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

1.2. Муниципальная казна муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (далее - муниципальная казна) представляет собой совокупность средств местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области и иного муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными (казенными) предприятиями.

Собственником имущества муниципальной казны является муниципальное образование Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

1.3. Управление и распоряжение имуществом, входящим в состав муниципальной казны, от имени муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области осуществляет администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами и экологии администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ (далее - Комитет) от имени администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ осуществляет управление имуществом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в пределах полномочий, установленных действующим законодательством и правовыми актами муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

1.4. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляется за счет средств местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

1.5. Учет, оформление и государственную регистрацию прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет Комитет в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

1.6. Настоящее Положение не регулирует порядок учета, распоряжения и использования средств местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, входящих в состав муниципальной казны.

1.7. Держателем имущества муниципальной казны является Комитет.

1.8. Муниципальное образование Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области отвечает по своим обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну, за исключением имущества, которое может находиться только в муниципальной собственности и обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования. Обращенные к муниципальному образованию имущественные требования удовлетворяются за счет муниципальной казны в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Цели и задачи управления и распоряжения

имуществом муниципальной казны

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- обеспечение финансово-экономической основы деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Соль-Илецкий городской округ для решения вопросов местного значения;

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- обеспечение полного и непрерывного пообъектного учета и движения объектов в составе имущества муниципальной казны;

- применение наиболее эффективных способов использования объектов в составе имущества муниципальной казны;

- осуществление контроля за использованием и сохранностью объектов в составе имущества муниципальной казны.

2.2. Для выполнения целей, указанных в [пункте 2.1](#P59) настоящего Положения, при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;

- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области дополнительных средств, а также сохранение в составе муниципальной казны имущества, необходимого для решения вопросов местного значения в интересах населения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ;

- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества;

- формирование информационной базы данных, содержащей достоверную информацию об объектах муниципальной казны, их техническом состоянии, стоимости и иных характеристиках.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. В состав муниципальной казны включаются:

- средства местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- недвижимое имущество (здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, муниципальные земельные участки, жилые помещения, прочее недвижимое имущество);

- движимое имущество (транспортные средства, оборудование, ценные бумаги, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ, прочее движимое имущество);

- нематериальные активы (патенты, лицензии, ноу-хау, программные продукты, прочие нематериальные активы);

- иное муниципальное имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

3.2. Источниками формирования муниципальной казны является имущество:

- безвозмездно передаваемое в муниципальную собственность муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий и имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;

- безвозмездно передаваемое в муниципальную собственность муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области на основании решений государственных органов исполнительной власти, осуществляющих полномочия собственника имущества, принятых в установленном порядке;

- вновь созданное или приобретенное за счет средств местного бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- признанное собственностью муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области по решению суда;

- на которое прекращены вещные права муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;

- оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;

- выявленное в ходе инвентаризации объектов в составе имущества муниципальной казны и проведенной технической инвентаризации объектов в составе недвижимого имущества муниципальной казны;

- принимаемое в собственность муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области на основании гражданско-правовых сделок и приобретенное по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Внесение изменений в сведения об объектах в составе имущества муниципальной казны осуществляется в случаях:

- изменения технических характеристик и первоначальной стоимости объектов в составе имущества муниципальной казны (перепланировка, реконструкция, переоборудование, переустройство, разрушение, снос и др.);

- проведения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, независимой оценки объектов в составе имущества муниципальной казны;

- проведения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, инвентаризации объектов в составе имущества муниципальной казны;

- проведения технической инвентаризации объектов в составе недвижимого имущества муниципальной казны.

3.4. Исключение объектов из состава имущества муниципальной казны осуществляется в случаях:

- безвозмездной передачи в государственную собственность Российской Федерации или Оренбургской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий и имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;

- отчуждения имущества в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации;

- отчуждения имущества по гражданско-правовым сделкам;

- исполнения судебных решений;

- списания имущества;

- закрепления имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.5. Включение, исключение объектов из состава имущества муниципальной казны, а также внесение изменений в сведения об объектах в составе муниципальной казны осуществляется на основании:

- правового акта Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- правового акта администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области;

- гражданско-правовых сделок;

- решений суда.

4. Порядок учета имущества муниципальной казны

4.1. Учет объектов муниципальной казны - сбор, регистрация и обобщение информации об объектах, входящих в состав муниципальной казны.

Объекты имущества в составе муниципальной казны отражаются в бюджетном учете в соответствии с действующим законодательством на отдельном счете учета объектов имущества, составляющих муниципальную казну муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, в разрезе материальных основных фондов, нематериальных основных фондов, непроизводственных активов и материальных запасов на объекты имущества казны с даты постановки их на баланс амортизация не начисляется, переоценка не производится, за исключением случаев, установленных действующим законадательством.

4.2. Учет объектов, входящих в состав муниципальной казны, и их движения осуществляется Комитетом путем внесения соответствующих сведений в Реестр имущества, относящегося к муниципальной собственности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (далее - Реестр муниципального имущества) в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

4.3. Внесение сведений в Реестр муниципального имущества, а также выдачу выписок из Реестра муниципального имущества осуществляет Комитет.

4.4. Закрепление муниципального имущества на правах хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, а также включение имущества в состав муниципальной казны при правомерном изъятии из хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляется на основании постановлений администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

4.5. Объекты недвижимости, отнесенные к муниципальной казне, подлежат технической инвентаризации и государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Управление и распоряжение муниципальной казной

5.1. Администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от имени муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области осуществляет правомочия собственника в отношении имущества, входящего в состав муниципальной казны.

5.2. Доходы от управления и распоряжения имуществом, входящим в муниципальную казну, поступают в местный бюджет муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием

муниципальной казны

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, осуществляет Комитет.

6.2. На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование, обязанности по содержанию имущества, в том числе и капитальный ремонт и риск случайной гибели имущества подлежат закреплению за пользователем при заключении договора передачи имущества.

6.3. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на муниципальное образование Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, а обязанности по содержанию такого имущества и контролю за его состоянием исполняет администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ за счет средств, выделенных из бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

6.4. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, в лице юридического отдела администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в порядке и способами, определенными действующим законодательством Российской Федерации.

7. Финансовое обеспечение

7.1. Финансовое обеспечение деятельности по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности, является расходным обязательством муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.

7.2. Финансирование мероприятий по учету, движению и оценке муниципального имущества, входящего в состав казны, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования Соль-Илецкого городского округа по главному распорядителю средств бюджета муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.