



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2018

г. Оренбург

№ 17-н

Об утверждении порядка определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенном на территории Оренбургской области

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 11 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»:

1. Утвердить порядок определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенном на территории Оренбургской области, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Полухина А.В.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 12.01.2018 № 17-п

Порядок
определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ
одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем
в многоквартирном доме, расположенном на территории Оренбургской
области

1. Настоящим Порядком определяется необходимость оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных частью 1 статьи 18 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенном на территории Оренбургской области, в целях установления планового периода выполнения указанных работ в процессе актуализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 30 декабря 2013 № 1263-пп.

2. Капитальный ремонт в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, за исключением инженерных систем электро- и газоснабжения, выполняется одновременно в случае, если нормативные сроки эксплуатации данных инженерных систем истекают в общем трехлетнем периоде.

3. В случае установления отсутствия необходимости проведения капитального ремонта одного или нескольких из указанных видов работ в многоквартирном доме в соответствии с порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, утвержденным постановлением Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п, капитальный ремонт инженерных систем в многоквартирном доме одновременно не проводится.

4. При объединении нескольких видов работ капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме проводится в том году, в котором требуется выполнение вида работ, нормативный срок эффективной эксплуатации которого истекает раньше других.
