|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области |

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области, в соответствии со статьями 8, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 30 Устава Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, решением Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 03.02.2016 №293 «Об утверждении положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ»:

1. Утвердить [Положение](#Par29) о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Соль-Илецкий городского округа Оренбургской области (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа, информация о принятом решении подлежит опубликованию в газете «Илецкая Защита».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ.

.

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ В.И.Трибушной

Верно

Ведущий специалист

управления делами Е.В.Телушкина

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, управление делами, юридическому отделу, отдел архитектуры и градостроительства

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 №\_\_\_\_\_

**Положение**

**о порядке подготовки и утверждения местных нормативов**

**градостроительного проектирования**

**Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области**

Глава 1. Общие положения

1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Соль-Илецкого городского округа.

2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом расчетных показателей планируемого социально-экономического развития Соль-Илецкого городского округа.

3. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ниже, чем предельные расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности указанными объектами, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются за счет средств бюджета Соль-Илецкого городского округа.

5. Отсутствие местных нормативов градостроительного проектирования не является препятствием для утверждения документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории Соль-Илецкого городского округа.

6. Местные нормативы градостроительного проектирования и изменения, которые вносятся в местные нормативы градостроительного проектирования, утверждаются Советом Соль-Илецкого городского округа по представлению отдела архитектуры и градостроительства администрации Соль-Илецкого городского округа (далее – ОАиГ).

7. Местные нормативы градостроительного проектирования, после их утверждения, обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительной деятельности.

Глава 2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

8. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Глава 3. Порядок подготовки и утверждения

местных нормативов градостроительного проектирования

9. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией Соль-Илецкого городского округа по представлению ОАиГ.

10. ОАиГ:

1) осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов градостроительного проектирования;

2) утверждает технические задания на разработку местных нормативов градостроительного проектирования;

3) организует и проводит конкурс на размещение муниципального заказа по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования за счет средств бюджета Соль-Илецкого городского округа.

11. Основные требования к оформлению, содержанию и согласованию проектов местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

12. Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Соль-Илецкого городского округа <http://soliletsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в газете «Илецкая Защита» в течение семи дней после подписания.

13. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Соль-Илецкого городского округа <http://soliletsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Илецкая Защита» не менее чем за два месяца до их утверждения.

14. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

15. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в случае существенного изменения уровня социально-экономического развития Соль-Илецкого городского округа либо программ социально-экономического развития Соль-Илецкого городского округа.